

Esitatud 19 . 04 . 2016 a.¹

EHITUSLOA TAOTLUS

1. Füüsilisest isikust taotleja²

eesnimi _____ perekonnanimi _____
isikukood _____ riik _____
isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____
isikut tõendava dokumendi nr isikukoodita välismaalase puhul _____
kontaktaadress _____
telefon _____
e-post _____

2. Juriidilisest isikust taotleja³

nimi _____ AS COLORDIA
registrikood _____ 10514361 riik _____ EESTI
kontaktsik _____ LAUR LAANELEHT
kontaktaadress _____ SAEKOJA 36A
telefon _____ 730 1302 ; 504 0368
e-post _____ laur@colordia.ee

3. Füüsilisest isikust ehitusprojekti koostaja⁴

eesnimi _____ perekonnanimi _____
isikukood _____ riik _____
isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____
isikut tõendava dokumendi nr isikukoodita välismaalase puhul _____

¹ Märgitakse taotluse esitamise päev, kuu ja aasta. Taotluse esitamisel märgitakse soovitatav haldusakti kättetoimetamise viis.

² Täidetakse, kui taotleja on füüsiline isik.

³ Täidetakse, kui taotleja on juriidiline isik.

⁴ Täidetakse, kui ehitusprojekti koostaja on füüsiline isik.

kontaktaadress _____
telefon _____
e-post _____

4. Juriidilisest isikust ehitusprojekti koostaja⁵

nimi _____ OÜ ARHITEKTRUM
registrikood _____ 12160269 riik _____ EESTI
kontaktsik _____ OTT OJAMAA
kontaktaadress _____ TATARI 64, TALLINN
telefon _____ +372 59 181 180
e-post _____ info@arhitektrum.ee

5. Ehitusprojekti kontrollinud pädev isik⁶

eesnimi _____ perekonnanimi _____
isikukood _____ riik _____
isikukoodi puudumisel sünnipäev _____ sünnikuu _____ sünniaasta _____
isikut tõendava dokumendi nr isikukoodita välismaalase puhul _____
kontaktaadress _____
telefon _____
e-post _____

6. Juriidiline isik, kellega ehitusprojekti kontrollinud pädev isik on seotud⁷

nimi _____
registrikood _____ riik _____
kontaktsik _____
kontaktaadress _____
telefon _____
e-post _____

⁵ Täidetakse, kui ehitusprojekti koostaja on juriidiline isik

⁶ Täidetakse, kui ehitusprojekti nõuetele vastavust on kontrollinud ehitusprojekti koostajast sõltumatu pädev isik.

⁷ Täidetakse, kui ehitusprojekti nõuetele vastavust kontrollinud pädev isik on seotud juriidilise isikuga (ettevõtjaga).

7. Ehitise ja ehitamise andmed

Ehitise ja ehitamise andmed on toodud _____ lisas

8. Esitatavad dokumendid

1.	TUGLASE 19 ÄRIHOONE FASSAADIDE REKONSTRUEERIMINE			A-15-21
		<i>nimetus</i>	<i>nr</i>	
	13	04	2016	OÜ ARHITEKTRUM
	<i>väljaandmise päev</i>	<i>kuu</i>	<i>aasta</i>	<i>välja andja</i>
2.				
		<i>nimetus</i>	<i>nr</i>	
	<i>väljaandmise päev</i>	<i>kuu</i>	<i>aasta</i>	<i>välja andja</i>
3.				
		<i>nimetus</i>	<i>nr</i>	
	<i>väljaandmise päev</i>	<i>kuu</i>	<i>aasta</i>	<i>välja andja</i>
4.				
		<i>nimetus</i>	<i>nr</i>	
	<i>väljaandmise päev</i>	<i>kuu</i>	<i>aasta</i>	<i>välja andja</i>
5.				
		<i>nimetus</i>	<i>nr</i>	
	<i>väljaandmise päev</i>	<i>kuu</i>	<i>aasta</i>	<i>välja andja</i>

9. Andmed riigilõivu tasumise kohta⁸

maksekorralduse number			
(olemasolul)			
konto number, millele riigilõiv			
maksti			
makse kuupäev	kuu	aasta	
maksja nimi			
tasutud riigilõivu suurus			
selgitus			

Allkiri _____

⁸

Täidetakse, kui riigilõivu tasumist tõendavat dokumenti pole taotlusele eraldi lisatud.

LISA 1

EHITISE JA EHITAMISE ANDMED

1. Ehitustegevuse liik

<input type="checkbox"/> ehitise püstitamine	<input checked="" type="checkbox"/> ehitise ümberehitamine
<input type="checkbox"/> ehitise laiendamine	<input type="checkbox"/> ehitise lammutamine
<input type="checkbox"/> osa asendamine samaväärsega	

2. Ehitustegevuse liigi täpsustus¹⁰

☐ laiendamine

☐ kompleksne rekonstrueerimine

☒ fassaadi rekonstrueerimine

☐ fassaadi rekonstrueerimine koos soojustamisega

☐ katuse rekonstrueerimine

☐ katuse rekonstrueerimine koos soojustamisega

☐ kande- ja jäigastavate konstruktsioonide muutmine või asendamine

☐ välimiste avatäidete asendamine

☐ muu rekonstrueerimine

☐ ventilatsioonisüsteemi muutmine või terviklik asendamine

☐ küttesüsteemi muutmine või terviklik asendamine

☐ tarbeveesüsteemi muutmine või terviklik asendamine

☐ kanalisatsioonisüsteemi muutmine või terviklik asendamine

☐ jahutussüsteemi muutmine või terviklik asendamine

☐ elektrisüsteemi muutmine või terviklik asendamine

☐ nõrkvoolusüsteemi muutmine või terviklik asendamine

☐ muu tehnosüsteemi muutmine või terviklik asendamine

⁹ Märgitakse taotluse esitamise päev, kuu ja aasta.

¹⁰ Ehitustegevuse liigi täpsustus märgitakse hoone laiendamisel, ümberehitamisel või selle käigus tehnosüsteemide muutmisel. Märgitakse ainult need tegevused, mida soovitakse teha.

3. Andmed energiamärgise kohta

energiamärgise number¹¹

4. Ehitise ja ehitamise andmed

ehitisregistri kood¹²

120267638

ehitise liik X hoone _____ rajatis

ehitise kasutamise otstarve¹³

12201 - BÜROOHOONE

12311 - KAUBANDUSHOONE

ehitise nimetus

ÄRI- JA BÜROOHOONE

kavandatav kasutusele võtmise päev _____ kuu _____ aasta _____
kavandatav kasutamise lõpetamise päev¹⁴ _____ kuu _____ aasta _____

5. Ehitise tehnilised andmed¹⁵

ehitisealune pind (m ²)	1392,2	sügavus (m)	_____
maapealse osa alune pind (m ²)	1392,2	suletud netopind (m ²)	_____
maapealsete korruste arv	_____	kõetav pind (m ²)	_____
maa-aluste korruste arv	_____	maapealse osa maht (m ³)	_____
absoluutne kõrgus (m)	_____	maht (m ³)	_____
kõrgus (m)	_____	üldkasutatav pind (m ²)	_____
pikkus (m)	_____	tehnopind (m ²)	_____
laius (m)	_____		

¹¹ Täidetakse, kui ehitise peab vastama energiatõhususe miinimumnõuetele ja energiamärgisel on number olemas.

¹² Täidetakse, kui ehitisel on ehitisregistri kood olemas.

¹³ Ehitise kasutamise otstarbe kood ja nimetus määratakse ehitusseadustiku § 50 lg 7 p 1 volitusnormi alusel kehtestatud ehitise kasutamise otstarvete loetelu kohaselt.

¹⁴ Täidetakse ajutise ehitise korral.

¹⁵ Ehitise tehniliste andmete loetelu ja pindade arvestamise aluste kohta saab lisainformatsiooni ehitusseadustiku § 3 lg 5 alusel kehtestatud määrusest. Hoone püstitamisel või laiendamisel esitatakse kõik punktis 10 nimetatud tehnilised andmed. Hoone ümberehitamisel esitatakse need andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Rajatise ehitamise puhul esitatakse need tehnilised andmed, mis on asjakohased ja mida on otstarbekas ja võimalik määrata.

6. Kasutamise otstarve ja pinnad¹⁶

	Kood	Kasutamise otstarbe nimetus	eluruumide pind (m ²)	mitteeluruumide pind (m ²)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
Kokku:				

7. Ehitise asukoha andmed

katastritunnus 7 9 5 0 1 : 0 3 0 : 0 0 0 1

katastriüksuse koha-aadress¹⁷

F. Tuglase tn 19, Tartu linn, Tartu maakond

ehitise koha-aadress¹⁸

asukoha kirjeldus¹⁹

8. Ehitise koordinaadid L-EST koordinaatsüsteemis²⁰

8.1 Välispiiri koordinaadid

Punktoobjekti korral märkida üks koordinaatide paar, joonobjekti korral vähemalt kaks koordinaatide paari ja pindobjekti korral vähemalt kolm koordinaatide paari.

X

Y

X

Y

¹⁶ Täidetakse hoone püstitamisel või laiendamisel. Hoone ümberehitamisel täidetakse juhul, kui andmed muutuvad seoses ehitustöödega. Ehitise kasutamise otstarbe kood ja nimetus määratakse ehitusseadustiku § 50 lg 7 p 1 volitusenormi alusel kehtestatud määruse kohaselt. Ehitise tehniliste andmete loetelu ja pindade arvestamise aluste kohta saab lisainformatsiooni ehitusseadustiku § 3 lg 5 alusel kehtestatud määrusest.

¹⁷ Märgitakse maakond, omavalitsus, asula/linnaosa, väikekoht, tänav, nimi ja number vastavalt andmete olemasolule.

¹⁸ Täidetakse, kui erineb katastriüksuse koha-aadressist.

¹⁹ Täidetakse, kui koha-aadressiga pole võimalik ehitise asukohta piisavalt täpselt määrata.

²⁰ Täidetakse ehitise püstitamisel või laiendamisel. Kui koordinaate on rohkem kui 20 paari, lisatakse täiendavaid ridu.

1.	_____	11.	_____
2.	_____	12.	_____
3.	_____	13.	_____
4.	_____	14.	_____
5.	_____	15.	_____
6.	_____	16.	_____
7.	_____	17.	_____
8.	_____	18.	_____
9.	_____	19.	_____
10.	_____	20.	_____

8.2 Sisepiiri koordinaadid

"Augu" olemasolul pindobjekti korral, peab olema vähemalt kolm koordinaatide paari.

	X	Y		X	Y
1.	_____	_____	11.	_____	_____
2.	_____	_____	12.	_____	_____
3.	_____	_____	13.	_____	_____
4.	_____	_____	14.	_____	_____
5.	_____	_____	15.	_____	_____
6.	_____	_____	16.	_____	_____
7.	_____	_____	17.	_____	_____
8.	_____	_____	18.	_____	_____
9.	_____	_____	19.	_____	_____
10.	_____	_____	20.	_____	_____

_____ koordinaadid on võetud ehitusprojektist või teostusjooniselt

9. Konstruktsioonid ja materjalid²¹

Vundamendi liik

- _____ puudub
 _____ madalvundament
 _____ vaivundament

²¹ Hoone püstitamisel või laiendamisel esitatakse kõik punktis 14 nimetatud konstruktsioonide ja materjalide andmed. Hoone ümberehitamisel esitatakse need andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Rajatise ehitamise puhul esitatakse need andmed, mis on asjakohased ja mida on otstarbekas ja võimalik määrata.

_____ muu _____

Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjali liik

_____ puudub
_____ metall
_____ looduslik kivi
_____ tellis
_____ monoliitne raudbetoon
_____ monteeritav raudbetoon
_____ plastmass
_____ väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull,
_____ kergkruus, kärg, betoon
_____ puit
_____ muu _____

Välisseina välisviimistluse materjali liik

_____ puudub
_____ krohv
_____ looduslik kivi
_____ keraamiline tellis
_____ betoon
_____ fassaadiplaat, sealhulgas tsementkiudplaat
_____ väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull,
_____ kergkruus, kärg, betoon
_____ klaas
_____ metall, sealhulgas plekk või profiilplekk
_____ puit voodrina
_____ puit palgina
_____ muu _____

Välisseina liik

_____ puudub
_____ vahetäitega sõrestik
_____ plekk
_____ looduslik kivi
_____ tellis
_____ betoon
_____ tsementkiudplaat

Katuste ja katuselagede kandva osa materjali liik

_____ puudub
_____ profiilplekk
_____ terasferm või -tala
_____ monoliitne raudbetoon
_____ monteeritav raudbetoon
_____ puit
_____ muu _____

Vahelagede kandva osa materjali liik

_____ puudub
_____ profiilplekk
_____ terasferm või -tala
_____ monoliitne raudbetoon
_____ monteeritav raudbetoon
_____ puit
_____ muu _____

Katusekatte materjal

_____ puudub
_____ plaatmaterjal, sealhulgas
_____ tsementkiudplaat
_____ katusekivi
_____ plekk
_____ puit või laast
_____ roog või põhk
_____ bituumen, PVC plaat või
_____ rullmaterjal

☐ palk
☐ laudis
☐ mitmekihiline raudbetoonpaneel
☐ mitmekihiline teraspaneel
☐ väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull,
☐ kergkruus, kärg, betoon
☐ plastmass
☐ klaas
☐ muu _____

10. Tehnosüsteemid²²

Elektrisüsteemi liik

☐ puudub
☐ võrk
☐ lokaalne, fossiilkütusel põhinev
☐ lokaalne, tuulenergial põhinev
☐ lokaalne, päikeseenergial põhinev
☐ lokaalne, hüdroenergial põhinev
☐ muu _____

Soojusallika liik

☐ puudub
☐ katel
☐ soojuspump
☐ päikesekollektor
☐ ahi, kamin või pliit
☐ elektriotsküte
☐ muu _____

Veevarustuse liik

☐ puudub
☐ võrk
☐ lokaalne, salvkaev
☐ lokaalne, puurkaev
☐ muu _____

Energiaallika liik

☐ puudub
☐ vedelkütus
☐ küttegaas, võrk
☐ küttegaas, mahuti
☐ tahke, näiteks puit, turvas, brikett,
☐ puitgraanul, saepuru
☐ elekter
☐ õhusoojus ja elekter
☐ maasoojus ja elekter

Kanaliseerimise liik

☐ puudub

²² Hoone püstitamisel või laiendamisel esitatakse kõik punktis 15 nimetatud tehnosüsteemide andmed. Hoone ümberehitamisel esitatakse need andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Rajatise ehitamise puhul esitatakse need andmed, mis on asjakohased ja mida on otstarbekas ja võimalik määrata.

___ võrk
___ lokaalne, puhasti
___ lokaalne, mahuti
___ muu _____

Soojusvarustuse liik

___ puudub
___ kaugküte
___ lokaalküte
___ kohtküte
___ muu _____

Võrgu- või mahutigaasi olemasolu

___ puudub ___ olemas

Liftide arv _____

11. Hoone osad²³

___ puuduvad
___ eluruumid (eluruumide olemasolul täidetakse Lisa 1)
___ mitteeluruumid (mitteeluruumide olemasolul täidetakse Lisa 2)

Allkiri _____

___ päikeseenergia
___ muu _____

Ventilatsioonisüsteemi liik

___ puudub
___ loomulik ventilatsioon, sealhulgas ilma
___ loomuliku tõmbe lõõrideta
___ sundväljatõmme
___ sundsissepuhe ja –väljatõmme
___ soojustagastusega ventilatsioon
___ konditsioneerimisega ventilatsioon
___ muu _____

Jahutussüsteemi liik

___ puudub
___ lokaalne jahutus
___ õhkjahutus ventilatsiooniga
___ tsentraalne vesijahutus
___ tsentraalne külmaagensiga, näiteks
___ freonjahutus
___ muu _____

²³ Täidetakse hoone püstitamisel. Hoone laiendamisel või ümberehitamisel esitatakse eluruumide ja/või mitteeluruumide andmed, mis seoses ehitustöödega muutuvad. Andmed esitatakse eraldi taotluse lisades.

